



Praktische gids over verduurzaming voor nieuwe huiseigenaren

Sinds november bieden makelaars in Velsen onze nieuwe praktische gids over verduurzaming voor nieuwe huiseigenaren aan. Als u een nieuwe woning koopt, is dat namelijk hét moment om na te denken over verduurzaming. Veel mensen zijn al van plan om te verbouwen.

Dan kunt u de verduurzamingsmaatregelen meteen meenemen. Denk aan isoleren, vloerverwarming of glas vervangen. Hierdoor heeft u ook maar één keer overlast van de verbouwing. En u profiteert meteen van lagere energiekosten.

Ook kunt u veel verduurzamingsmaatregelen meteen meenemen in uw hypotheekaanvraag.

In de praktische gids vindt u alles wat u wil weten over duurzaam verbouwen, energie besparen, vergroenen, subsidies, vergunningen en meer. De meeste makelaars in gemeente Velsen bieden deze verduurzamingsgids aan nadat uw bod op een koopwoning is geaccepteerd. Heeft u geen aankoopmakelaar of heeft u de gids niet ontvangen? Mail dan naar duurzaam@velsen.nl, dan sturen wij de gids graag naar u op.



Kom jij werken bij Team Velsen?

Kijk voor vacatures op velsen.nl/werkenbij

31 nieuwe lindes geplant in park Velserbeek

De mannen van de Buitendienst hebben afgelopen periode in park Velserbeek 31 nieuwe lindebomen geplant. De jonge bomen zijn nu 3,5 tot 4 meter hoog en kunnen uiteindelijk zo'n 20 meter worden. Ze worden ongeveer even hoog als de bestaande bomen in de laan. De nieuwe lindes staan precies op de plekken waar vroeger ook bomen stonden.

Daarmee zijn de open gaten in de lanen weer opgevuld. Het gaat om de hoofdlaan vanaf het grote huis richting het pad naar de brug bij de ingang aan de Van Tuylweg, en om het pad vanaf die brug naar de kinderboerderij. Door het aanplanten van de bomen blijft het ritme van de laanstructuur behouden en oogt het park weer compleet.



Bron: RTV Seaport

De spitspont vaart weer

Vanaf maandag 26 januari vaart er weer een tweede pont bij Velsen. Dit betekent dat er elke 10 minuten een pont vertrekt vanaf Velsen-Noord en Velsen-Zuid. De reservepont wordt door het GVB ingezet op werkdagen tussen 06.30 en 13.30 uur.

De pont vaart een dagdeel, zodat de rest van de dag gebruikt kan worden voor klein onderhoud en om de personele bezetting te kunnen garanderen.

Ondertussen bouwt GVB op dit moment een nieuwe pont in opdracht van Velsen, die vanaf half 2027 de hele dag gaat varen. Tot de nieuwe pont klaar is, blijft de reservepont in de ochtenden varen.

Wethouder Jeroen Verwoort: "Het varen van de spitspont is goed nieuws, vooral voor de scholieren in IJmuiden en Velsen-Noord. Het is mooi dat er tot de komst van de nieuwe pont door de inzet van een reservepont toch een oplossing is om de drukte in de ochtenden op te vangen."



De reservepont wordt een aantal weken voor groot onderhoud uit de vaart gehaald. Deze weken laat het GVB zoveel mogelijk samen vallen met schoolvakanties, zodat scholieren zo min mogelijk hinder ondervinden.

Ponttijden

Bekijk de vertrektijden op gvb.nl/nzkpont, in de reisplanner (0v9292, google, etc.) of download de GVB App voor de handige veerponten aftelklok via de QR code.



Column digitaal veilig

Door digitaal wijkagent Mark van der Veld



TRAP ER NIET IN: NEPAGENTEN AAN UW VOORDEUR

Oplichting via de telefoon, ook wel spoofing of babbeltrucs genoemd, komt in vele vormen voor. Het begint vaak met een onverwacht telefoontje waarbij de beller zich voordoet als een betrouwbare instantie zoals de bank, thuiszorg, een loterij of zelfs de politie. Een oplichter die zich voordoet als politieagent, kan zeggen dat uw huis op een lijst staat van een politieonderzoek en dat uw spullen niet veilig zijn. Ze zeggen dat u direct iets moet doen.

Waar spelen ze op in?

Op gevoel. En vooral op angst, haast en autoriteit. Slachtoffers krijgen te horen dat er gevaar dreigt of dat criminelen 'onderweg' zijn. Ze geven u zo min mogelijk tijd om na te denken en doen dat bewust. Want hoe sneller alles moet, hoe kleiner de kans dat iemand gaat twifelen.

Vooralsouders zijn kwetsbaar. Niet uit naïviteit, maar uit vertrouwen. Deze generatie is opgegroeid met respect voor autoriteit. Als 'de politie' belt of voor de deur staat, voelt dat automatisch betrouwbaar.

Waar moet u op letten?

Tips

- De politie haalt nooit sieraden, geld, bankpassen of pincodes op.
- Een oplichter creëert paniek en haast. De echte politie doet dat niet. Een officieel onderzoek verloopt altijd rustig en volgens vaste procedures, zonder u te overhaasten.
- Een onderbuikgevoel is al een belangrijk waarschuwingssignaal.

Bij een verdachte situatie mag u 112 bellen. Daar is het nummer ook voor bedoeld. Laat niemand zomaar binnen, gebruik het deurhaakje en neem de tijd. Een extra hulpmiddel kan een video- of ringdeurbel zijn. Die schrikt af én maakt meekijken door familie mogelijk.

Wat kunt u doen?

Twijfelt u? Bel altijd de politie om te controleren. Dat kan via 0900-8844. De meldkamer kan direct nagaan of er echt agenten bij u aan de deur staan en hen zo nodig oproepen. Laat ze niet binnen, wat ze ook verzinnen!

Nieuwe bollen en kruiden ingezaaid aan het Zwanebloemplantsoen

Eind vorig jaar zijn in het gras tussen de jonge bomen aan het Zwanebloemplantsoen diverse bloembollen geplant. Het gaat om een kleurrijk mengsel van onder meer krokus, narcis, allium, scilla, iris, sneeuw-klokje en de kievitsbloem. Vanaf februari laten de eerste bloemen zich zien. Dit duurt tot en met juni.

Daarnaast is een breed scala aan kruiden ingezaaid, afkomstig uit inheemse zaden die in de gemeente Velsen zijn verzameld. De soorten variëren van grassen en klaver tot weegbree, wilde peen en zwenkdravik. Deze kruiden zullen na de bloembollen de bloei voortzetten tot in de zomer.

Met deze aanplant wordt ingezet op meer kleur in de wijk én een hogere biodiversiteit.

Inheemse zaden





Superprijs kerstbomeninzameling gevallen op lotnummer 09405

Wethouder Gideon Nijemanting trok woensdagochtend het winnende lotnummer van de kerstbomeninzameling. In een koud SnowWorld maakte hij het winnende nummer bekend: 09405. De winnaar ontvangt 500 euro om te besteden aan een uitje met de klas of (sport) vereniging, of om te schenken aan een goed

doel. De winnaar kan zich melden via communicatie@velsen.nl. Dit jaar zijn in totaal 4359 bomen ingeleverd. Naast de Superprijs zijn er nog 50 andere winnaars die een cadeaubon van 10 euro krijgen. Op www.velsen.nl staat of jouw lotnummer in de prijzen is gevallen. Gefeliciteerd winnaars!

Duurzame tip:

Gebruik een tijdschakelaar om uw wasmachine op slimme momenten aan te zetten

Als we allemaal tegelijk stroom gebruiken, raakt het stroomnet overbelast. Vooral tussen 16.00 en 21.00 uur is het erg druk. Dit kan storingen veroorzaken. Zet uw apparaten daarom op een ander moment aan. Een tijdschakelaar of slimme stekker kan daarbij helpen. Veel vaatwassers, wasmachines en warmtepompen hebben bovendien een ingebouwde klok. Hiermee kunt u zelf de starttijd instellen. Zo gebruikt u stroom buiten de piekuren en helpt u over-

belasting te voorkomen.

Zonnepanelen

Heeft u zonnepanelen? Deze wekken vooral midden op de dag stroom op. Zet daarom uw vaatwasser of wasmachine aan wanneer de zon schijnt en u stroom opwekt. Of laad dan uw elektrische auto op. Hiermee voorkomt u meteen dat er te veel stroom tegelijk wordt teruggegeven aan het stroomnet. Meer informatie: zetookdeknopom.nl



NIEUWS UIT DE RAAD • DE SESSIE DONDERDAG 22 JANUARI

Op donderdag 22 januari zijn er 2 sessies. Sessies zijn overleggen waarin voorstellen worden besproken. Er is dus geen besluitvorming. Besluitvorming is alleen tijdens raadsvergaderingen.

Er zijn verschillende soorten sessies. Bij beeldvormende sessies krijgt de raad een beeld van het onderwerp waar het over gaat. Bij adviserende sessies geeft de raad een advies mee aan het college. Bij oordeelsvormende sessies geeft de raad aan wat ze van het voorstel vindt. Uiteindelijk gaat een voorstel naar de raadsvergadering voor besluitvorming.

De sessies gaan over:

Herontwikkeling Huis van de Wijk De Dwarsligger (oordeelsvormende sessie 19.30 – 21.00 uur in de Raadzaal)
Het Huis van de Wijk De Dwarsligger in Zee- en Duinwijk is verouderd en wordt vernieuwd. Het plan is om het huidige gebouw te slopen en een nieuw gebouw te bouwen. Hierin komen zorgvoorzieningen, een gezondheidscentrum en woningen in de middenhuur. Tijdens deze sessie bespreekt

de gemeenteraad de plannen en geeft zij hierover een oordeel.

Bestemmingsplan Brederoodseweg 41, Santpoort-Zuid (oordeelsvormende sessie 21.30 – 23.00 uur in de Raadzaal)
Aan de Brederoodseweg 41 in Santpoort-Zuid komen drie woningen. Een eerder bestemmingsplan is aangepast na opmerkingen van de Raad van State. De raad geeft een oordeel over het aangepaste plan en de bijbehorende vergunningen.

U bent welkom!

U bent van harte welkom om bij de sessies aanwezig te zijn. Ze zijn in het gemeentehuis aan het Plein 1945 (ingang bij de trappen). De sessies zijn ook live te volgen (en terug te kijken) via velsen.notubiz.nl/live. RTV Seaport, RaadspleinTV, maakt een samenvatting van de sessies.

Informatie

Meer informatie over de raad (waaronder de agenda en stukken van de vergaderingen) vindt u op www.velsen.nl/gemeenteraad. U mag ook de griffie bellen of mailen als u vragen heeft over sessies of vergaderingen.



QR code naar de website van de gemeenteraad

GEMEENTE VELSEN Bekendmakingen

Geplaatst op www.overheid.nl (zie Berichten over uw buurt). Voor informatie kunt u contact opnemen met Domein Fysieke Leefomgeving (tel. 140255)

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning IJmuiden

- Frogerstraat 22, verlengen tijdelijk (t/m maart 2027) gebruik noodopvang (29-12-2025) 04533920921
- De Ruyterstraat 80, bouwen dakopbouw en vergroten uitbouw (achterkant) (29-12-2025) 04533919761
- Plein 1945 7, verlengen tijdelijk (t/m maart 2027) gebruik noodopvang (30-12-2025) 04533921564
- Plein 1945 10 en Raadhuisstraat 6, verlengen tijdelijk (t/m maart 2027) gebruik noodopvang (30-12-

2025) 04533921639

- Plein 1945 46, verlengen tijdelijk (t/m maart 2027) gebruik noodopvang (30-12-2025) 04533921625
- Heidestraat 47, verlengen tijdelijk (t/m maart 2027) gebruik noodopvang (30-12-2025) 04533921651
- Fahrenheitstraat 39, verlengen tijdelijk (t/m maart 2027) gebruik noodopvang (30-12-2025) 04533921632

Driehuis

- Driehuizerkerkweg 113A, verlengen tijdelijk (t/m maart 2027) gebruik noodopvang (29-12-2025) 04533920266

Velserbroek

- Laanweer 11, vergroten berging (wijziging op eerder verleende vergunning 04531867238) (30-12-2025) 04533922227
- Hannie Schaftstraat 3, bouwen dakop-

bouw (31-12-2025) 04533928386

(voorkant) (06-01-2026) 04533771447

- Kerkenmaaijerskamp 43, bouwen aanbouw (zijkant) (05-01-2026) 04533930019

WELSTAND

Ingediende aanvragen evenementenvergunning APV artikel 2:5 Velsen-Zuid

- Heuvelweg 6, Omloop van Zandvoort op 29 maart 2026 van 11:00 tot 15:30 uur (07-01-2026) 04533932220

BESLUITEN

Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure IJmuiden

- Cypresenstraat 4, bouwen dakopbouw en plaatsen dakkapel (voorkant) (07-01-2026) 04533909721

Santpoort-Zuid

- De Veenen 14, aanbrengen beplanting (07-01-2026) 04532021827

Velserbroek

- Klipper 85, vergroten 2e verdieping

Heeft u vragen over een vergunning? Dan kunt u telefonisch contact opnemen met de gemeente Velsen (0255-567200). Het Klant Contact Centrum kan u aan de balie geen informatie geven over bekendmakingen met een zaaknummer.

Overige bekendmakingen

- Burgemeester en wethouders hebben besloten een individuele gehandicaptenparkeerplaats aan te leggen voor de percelen: Gijtsenstraat 14, en Van Broekhuysenstraat 14, IJmuiden

Een papieren versie van de overige bekendmakingen ligt bij: Gemeentehuis Velsen, Dorpshuis Het Terras, Buurtcentrum De Dwarsligger, Buurthuis De Brulboei, Wijkcentrum De Stek, Wijkcentrum De Hofstede, Bibliotheek IJmuiden, Bibliotheek Verserbroek, uitleenpunt Huis ter Hagen en uitleenpunt de Moerberg. Voor de inzage van stukken kunt u naar het gemeentehuis.