



## Uitleg belastingen

Op het verzamelbiljet vindt u naast de WOZ-waarde ook verschillende belastingen. Hierna leest u een korte uitleg per belastingsoort.

### Onroerende zaakbelastingen

De onroerende zaakbelastingen (OZB) zijn belastingen op onroerende zaken, zoals een woning, een bedrijfsgebouw of een stuk grond. Wanneer u een woning, gebouw of stuk grond huurt of in bezit heeft, wordt OZB geheven.

Er zijn twee soorten onroerende zaakbelastingen:

a. Eigenarenbelasting: als u op 1 januari 2013 als eigenaar van een onroerende zaak bij het Kadaster bekend staat, moet u OZB aan de gemeente betalen.

b. Gebruikersbelasting: als u op 1 januari 2012 als gebruiker van een onroerende zaak, niet zijnde een woning, bekend staat, moet u OZB aan de gemeente betalen.

### Verhuizing en de OZB

Als u verhuist of uw woning verkoopt na 1 januari 2013 heeft u geen recht op vermindering van de aanslag. De onroerende zaakbelastingen zijn tijdstipbelastingen. Dit betekent, dat voor de oplegging van de aanslag de situatie op 1 januari 2013 bepalend is. Met wijzigingen in de loop van het jaar mag de gemeente geen rekening houden.

### Rioolheffing

Over elke onroerende zaak die direct of indirect is aangesloten op de gemeentelijke riolering wordt rioolheffing geheven. In ruil daarvoor zorgt de gemeente voor aanleg, onderhoud en vervanging van de riolering. Met een onroerende zaak wordt niet alleen een woning bedoeld, maar ook elk zelfstandig te gebruiken deel daarvan, bijvoorbeeld een appartement, een boven- of benedenwoning, of een bedrijfsruimte.

Er zijn twee soorten rioolheffingen:

a. Eigenarenheffing: als u op 1 januari 2013 als eigenaar van een onroerende zaak bij het Kadaster bekend staat, moet u Rioolheffing Eigendom aan de gemeente betalen.

b. Gebruikersheffing: als u op 1 januari 2013 als gebruiker van een onroerende zaak bekend staat, moet u Rioolheffing Gebruik aan de gemeente betalen.

### Rioolheffing voor panden waarvan slechts hemelwater wordt afgevoerd (garages)

Met ingang van het belastingjaar 2008 is de Wet gemeentelijke watertaken in werking getreden. Met deze wet heeft de gemeente meer wettelijke verplichtingen gekregen. Naast dat gemeenten verantwoordelijk zijn voor de inzameling en het transport van afvalwater van woningen en bedrijven, heeft de gemeenten nu ook verantwoordelijkheid gekregen voor hemelwater (regenwater) en grondwater. Op grond van deze wet heeft de gemeenteraad besloten, dat panden waarvan slechts hemelwater wordt geloosd op de riolering niet langer meer vrijgesteld zijn voor de rioolheffing. De rioolheffing zal zowel aan de eigenaar als de gebruiker van deze panden worden opgelegd. Bij de rioolheffing wordt geen onderscheid gemaakt of het pand direct of indirect is aangesloten op de gemeentelijke riolering. De aanslagen rioolheffing voor het hemelwater zal te zijner tijd worden opgelegd. Met ingang van het belastingjaar 2013 heeft de gemeenteraad de tarieven voor panden, waarvan slechts hemelwater wordt geloosd op de gemeentelijke riolering, vastgesteld op de helft van de algemene tarieven rioolheffing.

### Hondenbelasting

Houdt u één of meer honden, dan bent u verplicht hiervan aangifte te doen voor de hondenbelasting. U kunt het aangiftebiljet hondenbelasting telefonisch opvragen bij de gemeente Velsen (0255-567200) of afhalen bij de receptie van het Stadhuis, Dudokplein 1 te IJmuiden. U kunt het biljet ook downloaden via internet. Ga naar [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl), Digitaal Loket.

Heeft u geen hond(en) meer dan kunt u dit melden via het afmeldingsbiljet hondenbelasting. U kunt dit afmeldingsbiljet telefonisch opvragen bij de gemeente Velsen (0255-567200) of afhalen bij de receptie van het Stadhuis, Dudokplein 1 te IJmuiden. U kunt het biljet ook downloaden via internet. Ga naar [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl), Digitaal Loket.

> Lees verder op de volgende pagina

## Gemeentelijke belastingen

### Waarom gemeentelijke belastingen?

De gemeente zorgt voor een goed leef-, woon- en werkklimaat in Velsen. Daaronder vallen bijvoorbeeld het ophalen van huisvuil, aanleg en onderhoud van riolering, onderhoud van groen en straatverlichting. Deze taken worden o.a. uit de gemeentelijke belastingen betaald.

### Aanslagbiljet bewaren

De gemeente combineert de belangrijkste gemeentelijke belastingen én de WOZ-beschikking op één aanslagbiljet. De WOZ-waarde wordt gebruikt voor de onroerende-zaakbelastingen, maar ook voor de inkomstenbelasting 2013 en de waterschapsheffingen 2013. U doet er zeer verstandig aan het aanslagbiljet goed te bewaren, omdat u de WOZ-waarde moet opgeven bij uw verzoek tot teruggaaf Inkomstenbelastingen 2013.

De belastingen die u op het gemeentelijk aanslagbiljet kunt aantreffen zijn:

- de WOZ beschikking;
- de aanslag onroerende zaakbelastingen voor het eigendom;
- de aanslag onroerende zaakbelastingen voor het gebruik;
- de aanslag rioolheffing voor het eigendom;
- de aanslag rioolheffing voor het gebruik;
- de aanslag afvalstoffenheffing;
- de aanslag hondenbelasting;
- de automatisch verleende kwijtschelding.

## Belastingtarieven 2013

### Onroerende zaakbelastingen

- Voor de eigenaar van een woning 0,1027% van de WOZ-waarde
- Voor de eigenaar van een niet-woning 0,2257% van de WOZ-waarde
- Voor de gebruiker van een niet-woning 0,1814% van de WOZ-waarde

### Rioolheffing

- Rioolheffing voor de eigenaar € 106,45
- Rioolheffing voor de gebruiker € 68,88
- Rioolheffing voor de eigenaar, uitsluitend hemelwaterafvoer € 55,13
- Rioolheffing voor de gebruiker, uitsluitend hemelwaterafvoer € 35,65

### Afvalstoffenheffing

€ 337,20

### Hondenbelasting

- Eerste hond € 91,71
- Tweede hond € 116,17
- Elke volgende hond € 130,49

## Informatie en vragen

Internet	<a href="http://www.velsen.nl">www.velsen.nl</a>
Vragen over de aanslag/beschikking	0255 - 567 322
Vragen over de betaling/aanmaning	0255 - 567 345
Vragen over automatische incasso	0255 - 567 345
Vragen over kwijtschelding	0255 - 567 200

Postadres: Gemeente Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden  
Bezoekadres: Gemeente Velsen Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden  
Openingstijden: maandag t/m vrijdag van 09.00-12.00 uur

Meer informatie op de gemeentelijke website [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl)



> *Vervolg uitleg belastingen*

Honden moeten in Velsen worden aangeliend en hondenpoep moet worden opgeruimd. Op een aantal plaatsen mogen honden loslopen. Meer daarover kunt u lezen in brochure 'Hondenbeleid Velsen. Iedereen blij met uw hond'. Deze staat op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) onder Digitaal Loket; u kunt hem ook afhalen bij de receptie van het stadhuis, Dudokplein 1 in IJmuiden. Telefonisch aanvragen kan ook via 0255-567200.

### Afvalstoffenheffing

Wekelijks laat de gemeente uw huisvuil ophalen door HVC (vroeger Reinunie). Voor de kosten van inzameling en verwerking van uw huishoudelijk afval vraagt de gemeente van u een bijdrage in de vorm van een aan-

slag afvalstoffenheffing.

### Verhuizing en belastingen

Als u in de loop van 2013 naar een andere gemeente verhuist, dan heeft u recht op vermindering van de aanslag rioolheffing (gebruik), hondenbelasting en afvalstoffenheffing. De bedragen zullen worden verminderd voor de periode dat u niet meer in de gemeente Velsen woont. Bij de berekening daarvan wordt uitgegaan van de datum waarop u zich heeft laten uitschrijven in het bevolkingsregister. Laat uw verhuizing daar dus tijdig in opnemen. U hebt geen recht op vermindering van de aanslag rioolheffing (eigendom), omdat die aanslag wordt vastgesteld op 1 januari 2013. Met wijzigingen in de loop van het jaar mag de gemeente geen rekening houden.

## Betaling belastingen

**Het totaalbedrag van de aanslag dient u binnen de betaaltermijnen te voldoen. Deze termijnen staan op de aanslag. Voor betalingen kunt u gebruik maken van de acceptgirokaarten, automatische incasso of internetbankieren. Let u er, in het laatste geval, a.u.b. goed op dat u de gegevens juist overneemt.**

### Automatische incasso

Als het totaalbedrag van uw aanslag meer dan 50 euro en minder dan 3.000 euro is, kunt u de gemeente machtigen voor automatische incasso van het aanslagbe-

drag. De aanslag wordt dan in tien termijnen van uw rekening afgeschreven. De machtigingkaart zit bij uw aanslag. Als u deze machtiging intrekt geldt de wettelijke betaaltermijn, te weten uiterlijk twee maanden na de dagtekening van de aanslag.

### Te late betaling

Bij te late betalingen neemt de gemeente maatregelen om het geld te innen; daar worden extra kosten voor in rekening gebracht.

# Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ)

**In de wet WOZ staat dat de waarde van alle onroerende zaken bepaald moet worden op een landelijke uniforme peildatum. Voor het WOZ-tijdvak 2013 is de peildatum 1 januari 2012. Dit betekent dat de waarde van de onroerende zaak op 1 januari 2012 bepalend is voor de WOZ-waarde. Die waarde gebruikt de gemeente als basis voor de aanslag onroerende zaakbelastingen 2013.**

### Jaarlijkse herwaardering

Elke Nederlandse gemeente moet jaarlijks alle onroerende zaken in haar gemeente herwaarderen. Het nieuwe bedrag van de WOZ-waarde staat elk jaar op uw verzamelbiljet.

### Waardepeildatum

Voor de taxatie van de WOZ-waarde wordt gekeken naar de verkoopprijzen die betaald zijn rond de waardepeildatum. Deze waardepeildatum ligt in het verleden om de gemeente de gelegenheid te geven de verkoopprijzen zorgvuldig te analyseren. De peildatum voor de WOZ-waarde in 2013 is 1 januari 2012.

### Waardebepaling

De wet WOZ schrijft voor dat er bij de waardebepaling uit wordt gegaan van de situatie dat de onroerende zaak leeg wordt verkocht en onmiddellijk in gebruik kan worden genomen. Bij woningen is dat de vrije verkoopwaarde van de onroerende zaak. Er mag dus geen rekening gehouden worden met onder meer het waardedrukkende effect van verhuur of erfpacht.

### Waardering van courante onroerende zaken

Met courante onroerende zaken worden woningen, winkels, kantoren en dergelijke bedoeld. Voor de waardebepaling beschikt de gemeente over allerlei informatie, zoals metingen en verkoopprijzen uit het Kadaster, huurprijzen, panoramafoto's, luchtfoto's en al eerder door de gemeente vastgelegde gegevens. Deze informatie vult de gemeente aan met gegevens over veranderingen in de afgelopen periode, zoals verbouwingen en dergelijke. Nadat de kenmerken van uw onroerende zaak zijn vastgesteld, wordt onderzocht of de prijzen van vergelijkbare onroerende zaken die rond 1 januari zijn verkocht marktconform waren. Er vindt een vergelijking plaats van verschillende onroerende zaken in de omgeving. Niet iedere onroerende zaak wordt bekeken. Vaak is het bezoeken van één of een beperkt aantal onroerende zaken in een straat of buurt voldoende om tot een waardetaxatie te komen. Aan de hand van de verkoopprijzen rond 1 januari 2012, de kenmerken van de onroerende zaken en rekening houdend met de onderlinge verschillen wordt de waarde van uw onroerende zaak bepaald.

### Inlichtingenformulier marktanalyse

Op grond van de 'Uitvoeringsregeling instructie waardebepaling Wet WOZ' moet de gemeente een permanente marktanalyse uitvoeren van de verkooptransacties van woningen en niet-woningen. De ge-

meente stuurt de nieuwe eigenaar een inlichtingenformulier voor de marktanalyse. Eigenaren zijn verplicht die informatie te verstrekken; dat staat in de Algemene wet inzake rijksbelasting. In de Wet WOZ wordt daarnaar verwezen in artikel 30, lid 1.

### Waarderen andere onroerende zaken

- Courante niet-woningen, zoals winkels en kantoren, heeft de gemeente ingedeeld in klassecombinaties en gewaardeerd op basis van beschikbare huurcijfers en koopsommen.
- Voor de waardering van incourante niet-woningen, zoals scholen, maakt de gemeente gebruik van de TIOX-applicatie van het WOZ-datacenter van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). Met deze applicatie kunnen gemeenten en hun taxatiebureaus deze onroerende zaken online waarderen aan de hand van landelijke taxatiewijzers van de VNG.

### Wijzigingen aan de onroerende zaak

Als er in de loop van een jaar iets aan een onroerende zaak verandert, wordt de waarde van de zaak bepaald op grond van de staat waarin het verkeerde aan het begin van het kalenderjaar waarvoor de waarde wordt vastgesteld; in dit geval dus op 1 januari 2013. Dat geldt in de situatie dat een onroerende zaak:

- a) opgaat in één of meer andere onroerende zaken;
- b) verandert als gevolg van bouw,

verbouwing, verbetering, afbraak of vernietiging, dan wel van veranderde bestemming;

- c) van waarde verandert als gevolg van een andere, specifiek voor de onroerende zaak geldende bijzondere omstandigheid.

### In aanbouw

De wet WOZ eist van de gemeente dat ook onroerende zaken in aanbouw worden getaxeerd. Voor in aanbouw zijn onroerende zaken moet een getaxeerde waarde vastgesteld worden voor het gedeelte dat gereed is op 1 januari van het belastingjaar (in dit geval 2013).

### Taxatieverslag

Als u een nadere onderbouwing van de waardebepaling van uw woning wilt, kunt u een taxatieverslag van uw onroerende zaak schriftelijk opvragen bij de afdeling Belastingen en Invordering of via [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl). Daar kunt u ook een taxatieverslag opvragen van een niet-woning. Meer informatie over de waardebepaling en de wet WOZ kunt u vinden op de site [www.wozinformatie.nl/publieksinformatie](http://www.wozinformatie.nl/publieksinformatie).

### Waarderingskamer

De Waarderingskamer (een zelfstandig onderdeel van het ministerie van Financiën) is een onafhankelijk orgaan dat erop toeziet dat gemeenten alle panden zorgvuldig waarderen met inachtneming van de Wet WOZ. De Waarderingskamer heeft de gemeente Velsen eind 2012 als 'goed functionerend' gewaardeerd. Meer informatie op de site [www.waarderingskamer.nl](http://www.waarderingskamer.nl).



## Kwijtschelding aanvragen

In een aantal gevallen kan een belasting worden kwijtscheldend. Soms gaat dat automatisch, in andere gevallen moet u dat aanvragen met een formulier van de gemeente.

### Wanneer kwijtschelding?

Als u een inkomen op of iets boven het minimum heeft, is de kans groot dat u in aanmerking komt voor kwijtschelding. Bijvoorbeeld omdat u een (lage) uitkering ontvangt vanuit de bijstand, 'kale' AOW, voor werkloosheid of arbeidsongeschiktheid, of omdat u het minimumloon verdient.

### Welke belastingen?

U kunt kwijtschelding aanvragen voor:

- rioolheffing
- afvalstoffenheffing
- hondenbelasting (1e hond)
- onroerende zaakbelasting (eigenaarsdeel)

### Automatische kwijtschelding in 2013

Als u in 2012 volledige kwijtschelding van de gemeentelijke belastingen heeft ontvangen, kan de gemeente – onder bepaalde voorwaarden – advies inwinnen of u daar in 2013 ook voor in aanmerking komt. Dat kan alleen als u de

gemeente toestemming heeft gegeven om die informatie op te halen bij het Inlichtingenbureau (www.inlichtingenbureau.nl). Het Inlichtingenbureau controleert uw financiële situatie (maandinkomen, vermogen en autobezit) en adviseert de gemeente over de kwijtschelding. Op het gemeentelijke verzamelbiljet is de automatische kwijtschelding verleend achter de rubriek 'automatisch verleende kwijtschelding'.

### Tijdig aanvragen

Als u geen automatische kwijtschelding krijgt, kunt u kwijtschelding aanvragen met een verzoekformulier kwijtscheldingen. Pas nadat uw aanvraag is ontvangen, stopt de gemeente met de invordering van het bedrag dat u moet betalen.

### Verzoekformulier

Nadat u de aanslag(en) hebt ontvangen, kunt u het verzoekformulier kwijtscheldingen telefonisch opvragen bij de gemeente Velsen via het algemene nummer 0255-567200, of afhalen bij de receptie van het Stadhuis, Dudokplein 1 te IJmuiden. U kunt het formulier ook downloaden via internet. Ga naar [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl), Digitaal Loket.

## Bezwaar maken

**U kunt alleen schriftelijk bezwaar maken tegen uw aanslag/Woz-beschikking. Dat moet binnen zes weken na de datum op uw aanslag of beschikking.**

In uw bezwaarschrift vermeldt u uw aanslagnummer, uw naam, adres, de datum waarop u uw bezwaarschrift opstelt en de reden van uw bezwaar. Daarna ondertekent u het bezwaarschrift en stuurt u dit naar de heffingsambtenaar, afdeling Belastingen en Invordering, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden. Binnen twee weken na ontvangst krijgt daarvan een schriftelijke bevestiging. Elektronische bezwaarschriften worden niet in behandeling genomen.

Ook als u bezwaar heeft ingediend, moet u toch eerst uw aanslag betalen. De gemeente neemt elk binnengekomen bezwaar serieus. Als uw bezwaarschrift gegrond blijkt, krijgt u het teveel betaalde bedrag terug. U kunt geen bezwaar maken tegen de hoogte van de tarieven; die heeft de gemeenteraad vastgesteld. U kunt zelf bezwaar maken of iemand anders vragen om dat voor u te doen. Als u iemand machtigt om namens u bezwaar te maken, moet

u bij het bezwaar wel een ondertekende machtiging doen.

Bedrijven die hun brood verdienen met het maken van bezwaar namens belastingplichtigen proberen via publicaties in de media de indruk te wekken dat bij de vaststelling van de Woz-waarde door gemeenten er veel mis zou zijn. Deze bureaus werken veelal op basis van no-cure-no-pay (ncnp). De uitvoering van de Wet Woz in Velsen wordt getoetst door de Waarderingskamer, een onafhankelijk orgaan dat toeziet op zorgvuldige waardering door gemeenten. Zij heeft de laatste twee jaar de wijze waarop de WOZ-waarde in Velsen wordt vastgesteld als goed beoordeeld. Kijk voor meer informatie op [www.waarderingskamer.nl](http://www.waarderingskamer.nl). In voorgaande jaren heeft de gemeente van eigenaren van woningen en van voornoemde ncnp-bureaus bezwaarschriften ontvangen. Van alle ontvangen bezwaarschriften in 2012 is ongeveer 33% van de bezwaarden in het gelijk gesteld. Dit is ongeveer 2% van het totaal aantal verzonden Woz-beschikkingen. Bij een aantal van deze gevallen is de Woz-waarde met een geringe waarde verlaagd met als gevolg een kleine verlaging van het aanslagbedrag.



## Toeziethouder Drank- en Horecawet

De burgemeester van Velsen heeft besloten om de heer Josephus Andreas van der Leden, buitengewoon opsporingsambtenaar bij de gemeente Velsen, aan te wijzen als toezichthouder Drank- en Horecawet.

Toeziethouders letten erop dat de drank- en horecawet niet wordt overtreden. Per 1 januari 2013 hebben de gemeenten deze taken overgedragen gekregen van

de nieuwe Voedsel- en Warenautoriteit. 2013 wordt gezien als een overgangsjaar waarin gemeenten de gelegenheid krijgen om het toezicht en de handhaving te organiseren.

Tegen dit besluit kan bezwaar worden gemaakt. Hoe dat moet, staat vermeld bij de 'Bekendmakingen' in deze editie van de Jut-ter/de Hofgeest.

## Positief Opvoeden IJmond

**Hoe ouders denken over de opvoeding van hun kinderen en hoe de praktijk er uit ziet - daar zit nog wel eens verschil tussen. Het Centrum voor Jeugd en Gezin IJmond (CJG) geeft gratis workshops, lezingen en cursussen voor ouders onder de noemer van Positief Opvoeden.**

Hoe kunt u de ontwikkeling van uw kind stimuleren? Hoe kunt u het beste omgaan met veel voorkomende lastige situaties? Hoe kunt u het gedrag van uw kind beïnvloeden? Al deze vragen (en de antwoorden) komen aan de orde in workshops en lezingen over Positief Opvoeden.

Alle ouders komen in opvoedingssituaties terecht waarvan ze niet goed weten hoe ze die aan moeten pakken. Veel ouders lopen tegen dezelfde dingen aan. Positief Opvoeden geeft daar handvatten voor, onder andere in een workshop in IJmuiden op 16 april en in een lezing in Velsbroek op 16 mei. Kijk op [www.cjgijmond.nl](http://www.cjgijmond.nl) voor precieze data en tijden. Informatie over positief opvoeden staat op [www.positiefopvoeden.nl](http://www.positiefopvoeden.nl).





## Ontwerp bestemmingsplan IJmuiden-West

**De duintop en het speelveld bij het Snippenbos in Zeewijk blijven behouden. Dit staat in het ontwerp bestemmingsplan dat vanaf vrijdag 1 maart tot 12 april 2013 ter visie komt.**

Duintop en speelveld maken onderdeel uit van het bestemmingsplan IJmuiden-West. Om te komen tot een actuele versie hiervan heeft er tussen 21 december 2012 en 1 februari 2013 een zogenaamd voorontwerp bestemmingsplan ter inspraak gelegen. Er zijn veel reacties gekomen op de mogelijkheid om binnen een bepaald gebied van het bestemmingsplan in de toekomst woningen te bouwen – wat overigens ook al in een eerdere versie

van het bestemmingsplan uit 2001 stond. Deze mogelijkheid gaf bij bewoners en kinderen onzekerheid over de toekomst van een duintop en een speelveld bij het Snippenbos in Zeewijk.

Na beoordeling van de reacties is nu vastgelegd dat de mogelijkheid voor woningbouw (maximaal 35 woningen) blijft bestaan, maar dat de duintop en het speelveld bij eventuele bouwplannen behouden zullen blijven. Het aangepaste voorontwerp bestemmingsplan wordt vanaf vrijdag 1 maart als ontwerp bestemmingsplan ter visie gelegd tot 12 april. De inspraakrapportage is terug te vinden op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl), onder 'bestemmingsplannen'.

## Informatieavond plan Averijhaven op 12 maart

**Het voorontwerp bestemmingsplan Averijhaven en de ontwerp milieu-effectrapportage worden gepresenteerd op een informatieavond op 12 maart in Thalia. De avond begint om 19.15 uur.**

Het voorontwerp bestemmingsplan Averijhaven maakt het mogelijk het slibdepot aan het einde van de Reijndersweg te ontmantelen en een haven aan te leggen met een voorziening voor het overslaan van bulkgoederen van zeeschepen in binnenvaartschepen: een lichtervoorziening.

Voor het bestemmingsplan is een milieu-effectrapportage opgesteld die gelijktijdig met het voorontwerp bestemmingsplan ter visie wordt gelegd.

Op 12 maart 2013 is de informatiebijeenkomst in het Thalia Theater. Om 19.30 uur worden het voorontwerp bestemmingsplan en de ontwerp milieu-effectrapportage kort gepresenteerd. Daarna kan iedereen vragen stellen over het plan, de rapportage en de procedure. De inloop begint om 19.15 uur en duurt tot 21.00 uur.

De inspraak duurt van vrijdag 22 februari 2013 tot en met donderdag 4 april 2013. Beide stukken liggen ter inzage bij de receptie van het stadhuis en de centrale bibliotheek en zijn te raadplegen via [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op de site van Velsen, onder Bekendmakingen van 21 februari 2013, staat hoe u kunt inspreken.

## Finbox in Velsen

**Steeds meer bedrijven en organisaties maken gebruik van Finbox om facturen, aanslagen en waardocumenten digitaal aan te leveren via internetbankieren.**

De gemeente Velsen is sinds 1 december 2012 aangesloten bij Finbox en biedt al haar inwoners nu de mogelijkheid om de gemeentelijke be-

lastingaanslagen digitaal te ontvangen. De betalingswijze is hetzelfde als via een 'papieren' aanslag en staat op de achterzijde van het aanslagbiljet. Uw digitale aanslag wordt 7 jaar bewaard in uw Finbox. Wilt u uw gemeentelijke aanslag voortaan digitaal ontvangen, meldt u zich dan aan via [www.velsen.aanmeldenvoorfinbox.nl](http://www.velsen.aanmeldenvoorfinbox.nl).



## Zorgkosten terugverdienen

**Chronisch zieken en gehandicapten maken jaarlijks veel extra kosten voor zaken als zorg, hulpmiddelen of woningaanpassingen. Gelukkig zijn die kosten voor een groot deel aftrekbaar via de belastingen.**

Op de website [www.meerkosten.nl](http://www.meerkosten.nl) van de Chronisch zieken en Gehandicapten Raad (CG-Raad) staat

precies hoe dat moet, evenals in hun brochure Belastingvoordeel 2012. Die kunt u bestellen door € 5,80 over te maken op rekeningnummer 3188522 ten name van de CG-Raad te Utrecht. Daarbij moet u vermelden: Belastingbrochure 2012, uw naam, adres, postcode en woonplaats. (foto: Gemeente Velsen)

GEMEENTE VELSEN gemeenteraad

## Spreek in tijdens het actualiteitenuurtje

**De raadsvergadering begint in het algemeen met een actualiteitenuurtje waar u als inwoner van Velsen de kans krijgt om een actueel onderwerp onder de aandacht te brengen van de raadsleden.**

De eerstkomende raadsvergadering is op donderdag 7 maart in het Telstar Stadion in Velsen-Zuid. De raadsleden kunnen inhoudelijk reageren op het onderwerp of een voorstel doen voor verdere behandeling. Zo kan de raad aan het college vragen het onderwerp af te handelen en hierover de raad te berichten. Ook kan de raad besluiten dat het onderwerp in een sessie aan de orde zou moeten komen. Soms wordt het onderwerp ook voor kennisgeving aangenomen.

De inspreker krijgt twee minuten de tijd om in te spreken. Als u wilt

inspreken moet u zich uiterlijk de woensdag 16.00 uur voorafgaand aan de vergadering aanmelden via telefoonnummer 0255 567502 of via de mail: [griffier@velsen.nl](mailto:griffier@velsen.nl) Zie voor meer informatie [raad.velsen.nl/contact-met-de-raad](http://raad.velsen.nl/contact-met-de-raad).

Er kan niet worden ingesproken over:

- onderwerpen die op de raadsagenda staan;
- een besluit van het gemeentebestuur waartegen bezwaar of beroep op de rechter openstaat of heeft opengestaan;
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;
- zaken die in aanmerking komen voor de gemeentelijke klachtenprocedure;
- aantijgingen/bejegeningen aan het adres van bestuurders, raadsleden en/of ambtenaren.



## Voorontwerp bestemmingsplan IJmuiden-Centrum

**Vanaf 8 maart is er inspraak mogelijk op het voorontwerp bestemmingsplan IJmuiden-Centrum. De gemeenteraad heeft aandacht voor Dudok, HOV en evenementen.**

Op 26 februari 2013 heeft het college van B&W het voorontwerp bestemmingsplan IJmuiden-Centrum vrijgegeven voor inspraak. Dit plan

betreft globaal het gebied tussen de Kanaaldijk, Briniostraat, Heerenduinenweg en Marktplein. Binnen dit gebied blijven diverse functies mogelijk die men in een stadscentrum mag verwachten.

In de voorbereiding heeft de gemeenteraad een paar aandachtspunten meegegeven. Zo is het ruimtelijk ontwerp van W.M. Dudok niet langer

leidend voor ruimtelijke ontwikkelingen in dit gebied. Verder wordt de hoogwaardig openbaar vervoerverbinding door de Lange Nieuwstraat mogelijk gemaakt en wordt er ruimte gegeven aan evenementen op het Velderduinplein en Plein 1945.

Ook worden de bestemmingen in het bestemmingsplan globaler gemaakt. Dit geeft horeca en detail-

handel meer vrijheid om, zonder af te wijken van het bestemmingsplan, leegstaande panden te benutten. Inspraakreacties zijn mogelijk vanaf 8 maart tot en met 18 april 2013.

Het voorontwerp bestemmingsplan en een kaartje van het gebied staan op [www.velsen.nl/De-Gemeente/Bestemmingsplannen](http://www.velsen.nl/De-Gemeente/Bestemmingsplannen).

## Bekendmakingen

**De website [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) is hét startpunt voor al uw vragen over de gemeente Velsen. Hier vindt u mee informatie over vergunningen, burgerzaken, buurtbemiddeling, bureau discriminatiezaken, ondernemersloket, openbare ruimte, sociale zaken en nog veel meer.**

Kunt u iets niet vinden of heeft u een vraag? Bel dan 14 0255 of kom langs bij het Klant Contact Centrum in het stadhuis. Het KCC is geopend op

maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

Voor inhoudelijke vragen over het bestemmingsplan, omgevingsvergunning of daaraan gerelateerde vragen kunt u een afspraak maken met één van vakspecialisten via 14 0255.

Burgerzaken werkt uitsluiten op afspraak. Via onze website [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) kunt u 24 uur per

dag een afspraak maken. U kunt elke werkdag van 09.00 tot 17.00 uur bellen met het Klant Contact Centrum: 14 0255.

De gemeente Velsen faciliteert meldingen of klachten over discriminatie. Bij het Klant Contact Centrum van het stadhuis kunt u een formulier krijgen waarop u uw melding of klacht kunt noteren. Dit formulier kunt u sturen naar Bureau Discriminatiezaken Kennemerland in Haarlem. Meer informatie [www.bdkennemerland.nl](http://www.bdkennemerland.nl).

## Aanvragen

**Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen maken bekend dat zij in de periode van 16 februari 2013 tot en met 22 februari 2013 de volgende aanvragen hebben ontvangen voor een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De datum van ontvangst is tussen haakjes vermeld.**

**IJmuiden:** Geen mededelingen

**Velsen-Zuid:** Laaglandersluisweg 12, plaatsen reclaimedoeken en vlaggen (20/02/2013) w13.000060; Rijksweg 116, oprichten beheerschuur, aanleggen in/uitrit en kappen 6 bomen (19/02/2013) w13.000058.

**Santpoort-Noord:** Kerkweg 11, vergroten woning met uitbouw en 2 dakkapellen (19/02/2013) w13.000059;

Surinamestraat 1, plaatsen dakkapel (voorgevel) (21/02/2013) w13.000062; Terrasweg 34, verbouw woning en restaurant (19/02/2013) w13.000057.

**Driehuis:** Geen mededelingen

**Velserbroek:** Velsbroek en Spaarnwoude, aanleggen aardgastransportleiding (21/02/2013) w13.000061.

**Velsen-Noord:** Coymansstraat ong., slopen bestaande opstallen en oprichten 19 nieuwe garageboxen en loodsen (22/02/2013) w13.000063.

**Santpoort-Zuid:** Geen mededelingen

**Welstand:** Voor zover de ingediende aanvragen voor een omgevingsver-

gunning betrekking hebben op een bouwactiviteit kunnen deze worden voorgelegd aan de commissie Stedelijk Schoon Velsen. Voor meer informatie over welstand: 140255.

**Aanvraag omgevingsvergunning – uitgebreide procedure**

Burgemeester en wethouders van Velsen maken bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning te verlenen voor: Santpoort-Noord - Duin- en Kruidbergerweg 60 - uitbreiding van het hotel met een wellnessvoorziening en een kantoor-/opslagruimte (w12.000215). De aanvraag, de ontwerpvergunning, de ontwerpverklaring van geen bedenkingen en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 1 maart 2013 gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Tevens zijn

deze stukken digitaal in te zien op de website [velsen.nl](http://www.velsen.nl) via het menu bekendmakingen/downloads ontwerpvergunning. Tijdens deze periode van terinzagelegging, kan eenieder naar keuze mondeling of schriftelijke zienswijzen inbrengen tegen zowel de ontwerpvergunning als de ontwerpverklaring van geen bedenkingen. Zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Velsen, werkeenheden Vergunningen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden (bezoekadres Dudokplein 1 te IJmuiden). Voor het kenbaar maken van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de werkeenheden Vergunningen, telefoon 140255.

**Ingediende aanvragen horeca/apv/evenementen:** Geen mededelingen

## Besluiten

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende bij het (de) onderstaande besluit(en) gedurende de zes weken na de dag van ver-

zending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (collegie van Burgemeester en wethou-

ders van Velsen of Burgemeester van Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden), dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl); werkt al-

leen in combinatie met inloggen via DigiD). In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de



## Besluiten (vervolg)

**Rechtbank Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een voorlopige voorziening kan alleen worden aangevraagd, indien er ook een bezwaarschrift is ingediend. Burgemeester en wethouders van Velsen hebben de volgende besluiten genomen (de datum van vergunningverlening is tussen haakjes vermeld):**

### Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure

**IJmuiden:** Dudokplein 1, oprichten tijdelijke rookruimte (25/02/2013) w13.000027.

**Santpoort-Noord:** Duin- en Kruidbergerweg 89, gebruik weiland voor parkeren dd 20-05-2013 (19/02/2013) w13.000016.

**Santpoort-Zuid:** Willem de Zwijgerlaan 32, kappen 3 eiken (25/02/2013) w13.000052.

**Velserbroek:** Hofgeesterweg 1, kappen boom (25/02/2013) w13.000047.

**Velsen-Zuid:** Amsterdamseweg 32, vestigen Bed & Breakfast (19/02/2013) w13.000007.

**Velsen-Noord:** Geen mededelingen

**Driehuis:** Geen mededelingen

### Verleende APV-vergunningen

Ontheffing kamperen buiten kampeerterrein 2013 art APV 4:26. In de nacht van 24 op 25 juli Sportpark Rooswijk te Velsen Noord (21/02/2013) u.13.002237.

### Verleende omgevingsvergunning - uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben op 27 februari 2013 een omgevingsvergunning verleend voor: Velsersbroek - Hofgeesterweg 8- het oprichten van een woning en garage. De omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 1 maart 2013 gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken, gemeente Velsen, Dudokplein 1 te IJmuiden. Tevens zijn de besluiten in te zien [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) via het menu bekendmakingen/downloads omgevingsvergunning en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder NL.IMRO.0453.OM0007HOFGEESTERW1-R001.

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen de ontwerpomgevingsvergunning en belanghebbenden die kunnen aantoon-

den dat zij dat daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen tegen dit besluit binnen een termijn van 6 weken met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Haarlem, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Tevens kunnen zij de voorzieningenrechter van de rechtbank Haarlem verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat ook beroep is ingesteld. U kunt ook digitaal het beroepen verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## Vergunningaanvragen Koninginnedag 2013

**Ondernemers, verenigingen en particulieren die op Koninginnedag een evenement organiseren dienen hiervoor een vergunning aan te vragen. Let wel: alleen kleine evenementen zoals een buurtbarbecue óf evenementen die voor 15 oktober 2012 bij de gemeente zijn aangemeld komen voor een vergunning in aanmerking.**

Het aanvraagformulier voor de evenementenvergunning kunt u vinden

op de website van de gemeente [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) digitaal loket, trefwoord evenement.

Voor de verstrekking van zwakalcoholische dranken op het evenementterrein dient een ontheffing artikel 35 van de Horecawet te worden aangevraagd.

Het aanvraagformulier ontheffing artikel 35 kunt u vinden op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) digitaal loket, trefwoord alcohol.

Bij de aanvraag dient een kopie van de ondertekende verklaring Sociale hygiëne en een kopie van het identiteitsbewijs (geen rijbewijs) te worden overlegd van de drankverstrekker(s).

### Tent

Voor de plaatsing van een tent waar meer dan 50 personen in (kunnen) verblijven is een gebruiksvergunning vereist.

Het aanvraagformulier kunt u vinden

op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl) digitaal loket, trefwoord gebruiksvergunning. U kiest hierna gebruiksvergunning brandveiligheid bij tijdelijke bouwwerken en inrichtingen.

De aanvragen moeten uiterlijk 22 maart a.s. bij de gemeente Velsen binnen zijn.

Alleen tijdig en compleet ingevulde aanvragen worden in behandeling genomen.

## Ontwerpbestemmingsplan 'IJmuiden West'

**Burgemeester en wethouders van Velsen zijn voornemens de gemeenteraad voor te stellen een nieuw bestemmingsplan vast te stellen voor het gebied IJmuiden West.**

Het bestemmingsplan 'IJmuiden West' voorziet in de vervanging van (delen van) verschillende oudere bestemmingsplannen die aan actualisering toe zijn. Het plangebied beslaat globaal de wijken Zeewijk en Duinwijk en een deel van Oud IJmuiden, uitgezonderd de President Steynstraat. In het oosten loopt het

gebied tot aan het Stadspark (Grahamstraat/Radarstraat). Het gebied heeft primair een woonfunctie. Het bestemmingsplan beoogt een eigentijdse planologische regeling te geven voor dit plangebied. Ook is een planologische regeling opgenomen voor enkele ontwikkelingen.

Krachtens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4, artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht, ligt het ontwerpbestemmingsplan 'IJmuiden West' voor een ieder met ingang van 1 maart 2013 gedurende zes weken ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan en daarop betrekking hebbende onderzoeken/rapportages zijn in te zien bij de receptie van het stadhuis, Dudokplein 1 te IJmuiden. De receptie is van maandag tot en met vrijdag geopend van 09.00 uur tot 16.00 uur en op donderdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur. Eveneens is een exemplaar van het ontwerpbestemmingsplan in te zien bij de centrale bibliotheek, Dudokplein te IJmuiden. Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienum-

mer van het plan is NL.IMRO.0453.BP0800IJMUIDENWES1-0001.

Gedurende de termijn dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kan een ieder zijn of haar zienswijzen omtrent het ontwerp kenbaar maken. Indien u dit schriftelijk doet kunt u de zienswijzen richten aan de gemeenteraad van Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de heer P. Blom (telefoon 0255-567200).



## Toezicht Drank- en Horecawet

**De Burgemeester heeft besloten om de heer Josephus Andreas van der Leden, buitengewoon opsporingsambtenaar bij de gemeente Velsen, aan te wijzen als toezicht- houder Drank- en Horecawet.**

Iedere belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7:1 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders van Velsen.

Dit moet worden gericht aan Burgemeester en Wethouders van Velsen, t.a.v. afdeling Algemene Zaken, Dudokplein 1, Postbus 465, 1970 AL IJMUIDEN.

Bij verzending van het bezwaarschrift per post moet u het bezwaarschrift voor het einde van deze termijn per post bezorgen. Het is dan bovendien noodzakelijk dat het niet later dan een week na afloop van de termijn is ontvangen.

Een bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- naam en adres van de belanghebbende;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht;
- de gronden van het bezwaar;
- een volmacht, indien het bezwaarschrift niet door de belanghebbende, maar door een ander, namens hem, wordt ingediend.

U wordt verzocht een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, mee te zenden.

Een bezwaarschrift schorst niet de werking van dit besluit. Indien onverwijld spoed dat vereist kan na indiening van een bezwaarschrift bovendien een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter: Rechtbank Haarlem, Voorzieningenrechter, Sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

## Raadsplein 7 maart 2013

**Op 7 maart 2013 vergadert de gemeenteraad Velsen in de tijdelijke locatie, Tata Steel Stadion (de thuisbasis van voetbalclub Telstar) aan de Minister van Houtenlaan 123 in Velsen-Zuid.**

- Opening
- Actualiteitsuur
- inspreken inwoners
- vragenhalfuur raadsleden
- Notulen en besluitenlijst raadsvergadering 7 februari 2013
- Lijst van aan de raad gerichte brieven
- Fun Village
- Kadernota Vastgoedbeheer
- Verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning Vlietweg 16, Santpoort-Noord
- Beslissing op bezwaren tegen niet ontvankelijkverklaring referendum-verzoek
- Voorbereiding perspectiefnota 2013 en begroting 2014

Over de onderwerpen die op de agenda staan kan niet worden ingesproken, wel kan schriftelijk een reactie worden gegeven. Indien deze tijdig is ingeleverd – dat kan ook via de mail naar [griffier@velsen.nl](mailto:griffier@velsen.nl), – dan wordt de reactie vóór de vergadering naar de raadsleden doorgestuurd.

Het raadspleinboekje en de nieuwsbrief liggen ter inzage bij de receptie van het stadhuis, evenals bij de bibliotheek aan het Dudokplein te IJmuiden en de bibliotheek van Velsersbroek aan het Maanbastion. Ook kunt u de agenda en onderliggende stukken bekijken via de website [raad.velsen.nl](http://raad.velsen.nl)

De raadsvergadering is live te volgen via Seaport TV. Een samenvatting van de raadsvergadering is terug te zien in de week na de vergadering op Seaport TV en via uitzendinggemist op [www.seaporttv.nl](http://www.seaporttv.nl)

\*Raadsvergadering – ‘actualiteitsuur’

19.30 – 20.00 – inwoners aan het woord

Inwoners die zich van te voren hebben aangemeld kunnen gedurende 2 minuten een boodschap meegeven aan de raadsleden. Dit is niet bedoeld om in te spreken over onderwerpen die op de agenda staan, maar om andere actuele en/of dringende zaken onder de aandacht van de raadsleden te brengen. Deze inbreng moet wel betrekking hebben op onderwerpen waar de raad over gaat of die relevant zijn voor de raad. Aanmelden: telefonisch (0255-567502) of via de mail ([griffier@velsen.nl](mailto:griffier@velsen.nl)) tot uiterlijk 16.00 uur op de woensdag vóór de raadsvergadering.

De raad heeft in zijn vergaderingen van 7 februari 2013 een besluit genomen over het volgende onderwerp:

- Verklaring van geen bedenkingen voor de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het project Hofgeesterweg 8 te Velsersbroek
- Voorstel tot uitvoering en suppletie aanvraag ten behoeve van explosieven opsporing.
- Kadernota integrale informatie, advies en cliëntondersteuning
- Kwaliteitsimpuls winkelcentrum IJmuiden Lange Nieuwstraat
- Project De Ring

*Bóórdevol  
lokaal nieuws!*

de Beverwijker Nieuwe Meerbode de Castricummer de Jutter  
Heemskerkse de Heemsteder Uitgeester de Hofgeest  
courant courant

WEKELIJKS IN EEN OPLAGE VAN 185.000 EXEMPLAREN